



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ  
ΘΕΜΑΤΩΝ**

**Δ/νση: Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης**

**Τ.Κ.: 183 46 Μοσχάτο**

**Πληρ.: Α. Κεχαγιόγλου**

**Τηλ.: 210 4803256**

**Email: [ke@mindigital.gr](mailto:ke@mindigital.gr)**

**ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων**

Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

**ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Ε. Βασινά**

Διά της Βουλής των Ελλήνων

**Θέμα: «Απάντηση στην υπ' αρ. 442/20.10.2025 Ερώτηση της βουλευτού κ. Ε. Βασινά»**

Σε απάντηση της εν θέματι Ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η διαδικασία διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων στο Εθνικό Κτηματολόγιο, όπως προβλέπεται σήμερα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 2664/1998, πρόκειται να αντικατασταθεί μετά την έκδοση της επικείμενης απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ελληνικού Κτηματολογίου, βάσει του άρθρου 31 του ν. 5142/2024.

Η αναβάθμιση αυτή περιλαμβάνει τη λειτουργία της ψηφιακής πλατφόρμας «Μεταβολές», που βρίσκεται υπό κατασκευή, και η οποία θα δίνει τη δυνατότητα σε πολίτες και επαγγελματίες να υποβάλουν ηλεκτρονικά αιτήσεις για διόρθωση ορίων ή προδήλων σφαλμάτων που επιφέρουν γεωμετρική μεταβολή, προς τα Κτηματολογικά Γραφεία που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Ελληνικού Κτηματολογίου. Η υπηρεσία αφορά αποκλειστικά τη διόρθωση γεωμετρικών στοιχείων και την απεικόνιση των ακινήτων στα διαγράμματα, χωρίς να επηρεάζει τη νομική κατάσταση των ακινήτων.

Στο πλαίσιο της προετοιμασίας της απόφασης, οι υπηρεσίες του Ελληνικού Κτηματολογίου επεξεργάζονται όλες τις αναγκαίες τεχνικές και διαδικαστικές λεπτομέρειες, όπως τη συγκρότηση του Μητρώου Πιστοποιημένων Μηχανικών. Σημαντική συμβολή στην υλοποίηση της πρωτοβουλίας αποτέλεσε η πρόσφατη Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Κτηματολογίου και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

Παράλληλα, υπενθυμίζεται ότι το ισχύον νομικό πλαίσιο του ν. 2664/1998 προβλέπει οργανωμένο μηχανισμό εξωδικαστικής διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών, που εφαρμόζεται σε όλα τα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα της χώρας, διασφαλίζοντας τη νομιμότητα και την αξιοπιστία της διαδικασίας, είτε πρόκειται για περιγραφικές/νομικές πληροφορίες, είτε για γεωμετρική απόδοση των ακινήτων.

Με την εφαρμογή αυτών των διαδικασιών, το Ελληνικό Κτηματολόγιο ενισχύει τη διαφάνεια, την αποτελεσματικότητα και την προσβασιμότητα των υπηρεσιών του προς πολίτες και επαγγελματίες.

Το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης παρακολουθεί στενά την πορεία υλοποίησης του εν λόγω μετασχηματισμού και βρίσκεται σε διαρκή συνεργασία με τη Διοίκηση του Ελληνικού Κτηματολογίου, προκειμένου να διασφαλίζεται η αδιάλειπτη, ασφαλής και αξιόπιστη λειτουργία των υπηρεσιών του Φορέα

προς όφελος της οικονομίας, ιδίως δε και των συμπολιτών μας, η απρόσκοπτη και πλήρης κατοχύρωση των δικαιωμάτων των οποίων είναι πρωταρχικό μέλημα του Υπουργείου.

Επισυνάπτεται συναφώς το υπ' αρ. ΠΡ 1469/2550042/11.11.2025 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ**

Αρ. σελ. απάντησης: (2)

Αρ. συνημμένων σελίδων: (2)

Συνολικός αριθμός σελίδων: (4)